

## **NIEUWSBRIEF Nummer 2010-3**

Beste deelnemer,

Om u zo goed mogelijk te informeren geven wij een nieuwsbrief uit. In deze nieuwsbrief worden mededelingen opgenomen die van belang zijn voor de cursisten die de opleiding tot makelaar volgen. Deze brief wordt naar alle (potentiële) deelnemers aan de makelaarsopleiding verstuurd.

Met vriendelijke groet,

Horizon College/Makelaardij Opleiding Alkmaar

De opleiding is een samenwerkingsverband tussen Makelaardij Opleiding Alkmaar(MOA) en het Horizon College. De lessen worden uitgevoerd op de locaties van het Horizon College en georganiseerd door MOA. De eindverantwoordelijkheid van de opleidingen berust bij Makelaardij Opleiding Alkmaar.

### **Op de volgende punten willen wij u wijzen:**

1. Op woensdag 22 september 2010 beginnen de modules FFT (20.30 uur) en JA1 (18.45 uur). Aansluitend gaat op 19 oktober de module bouwkunde van start. Kandidaten die zich voor deze modules hebben aangemeld ontvangen uiterlijk 10 september informatie over hun opleiding. De overige vakken starten weer in het jaar 2011.  
Van enkele kandidaten is nog niet bekend hoe zij hun opleiding wensen voort te zetten. Met deze kandidaten wordt contact opgenomen.
2. Het is ons bekend dat diverse kandidaten onzeker zijn over het aantal te volgen modules. In ons opleidingsmodel gaan we er vanuit dat een kandidaat er in een bepaalde periode altijd een extra vak bijneemt. Door deze keuze is het mogelijk de opleiding in 2 ½ jaar af te ronden. Een langere studieduur is op zich niet erg maar waak er voor dat er geen cijfers verlopen.
3. Naast de modules voor het basis theoriediploma verzorgen wij nu ook de begeleiding voor de praktijktoets. Op onze internetsites kunt u hier meer over lezen.
4. Misschien is het overbodig maar we willen jullie er toch nog even op wijzen dat alle vakken volgens de nieuwe opleidingsstructuur worden gegeven. In de nieuwe situatie bestaat het basisdiploma uit 5 vakken. Om gecertificeerd te worden dient men naast dit basisdiploma een gespecialiseerde kopstudie te volgen en een praktijktoets af te leggen.

De situatie oud/nieuw geeft het volgende beeld

Oud: 6 vakken	Nieuw: 5 vakken(=basisdiploma)
Privaatrecht	Juridische aspecten 1
Publiekrecht	Juridische aspecten 2
Bedr.econ/Bedr.adm	Financiën, fiscaliteiten, taxaties
Economie/marketing	Vastgoedeconomie
Bouwkunde	Bouwkunde
Makelaardijleer	

Na het behalen van alle deelcertificaten van het basisdiploma kunt u een kopstudie specialisatie Makelaar-taxateur Wonen/MKB (vergelijkbaar met de module makelaardijleer) volgen. Indien u zich wilt toeleggen op de agrarische- of bedrijfsonroerendgoed markt dient u aan deze kopstudies deel te nemen.

5. Met ingang van 1 september zijn we te bereiken via de nummers:  
Loek Dijke 06-57943062, Ad Kooijman 06-52690531, Marlies Groeneweg 06-54337285
6. Voor nadere info zie [www.studerenvoormakelaar.nl](http://www.studerenvoormakelaar.nl).